

СВОДНЫЙ ОТЧЕТ

о результатах проведения оценки регулирующего воздействия проекта:

Постановление Главы городского округа Электрогорск Московской области «Об утверждении методических рекомендаций по проведению самообследования и подготовке декларации соблюдения обязательных требований собственниками земельных участков в рамках осуществления муниципального земельного контроля на территории городского округа Электрогорск Московской области»

1. Общая информация

1.1. Орган-разработчик проекта муниципального нормативного правового акта:

Отдел по земельным отношениям Управления по земельно-имущественным отношениям Администрации городского округа Электрогорск Московской области.

1.2. Вид и наименование проекта муниципального нормативного правового акта:

Проект Постановления Главы городского округа Электрогорск Московской области «Об утверждении методических рекомендаций по проведению самообследования и подготовке декларации соблюдения обязательных требований собственниками земельных участков в рамках осуществления муниципального земельного контроля на территории городского округа Электрогорск Московской области» (далее – проект Постановления)

1.3. Краткое описание предлагаемого способа правового регулирования:

Проект Постановления устанавливает методику проведения профилактического мероприятия при осуществлении муниципального земельного контроля – самообследования – добровольного определения контролируруемыми лицами уровня соблюдения ими обязательных требований в целях получения ими сведений о соответствии принадлежащих им объектов контроля категориям риска.

1.4. Предполагаемая дата вступления в силу муниципального нормативного правового акта: март 2023 г., со дня официального опубликования.

1.5. Контактная информация исполнителя в органе-разработчике:

Ф.И.О: Стельмах Илья Леонидович

Должность: Начальник отдела земельных отношений Администрации городского округа Электрогорск Московской области.

Тел: 8-49643-3-77-47, доб.1109, адрес электронной почты: stelmakhil@elgorsk-adm.ru

Ф.И.О.: Прохорова Анастасия Владиславовна

Должность: консультант отдела земельных отношений Управления по земельно-имущественным отношениям Администрации городского округа Электрогорск Московской области.

Тел: 8-49643-3-77-47, доб.1114, адрес электронной почты: munkontrol@elgorsk-adm.ru

1.6. Степень регулирующего воздействия проекта муниципального нормативного правового акта – низкая.

1.7. Обоснование отнесения проекта муниципального нормативного правового акта к определенной степени регулирующего воздействия.

Проект Постановления устанавливает порядок (схему) проведения самообследования (самостоятельной оценки соблюдения обязательных требований), которое проводится в целях добровольного определения контролируруемыми лицами уровня соблюдения ими обязательных требований, относящихся к предмету муниципального земельного контроля за соблюдением юридическими лицами, индивидуальными предпринимателями, гражданами обязательных требований земельного законодательства в отношении объектов земельных отношений, за нарушение которых законодательством Российской Федерации предусмотрена административная ответственность.

2. Описание проблемы, на решение которой направлено предлагаемое правовое регулирование

В соответствии со статьей 51 Федерального закона от 31.07.2020 № 248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации» в целях добровольного определения контролируруемыми лицами уровня соблюдения ими обязательных требований Положением о муниципальном земельном контроле на территории городского округа Электрогорск Московской области, утвержденном Решением Совета депутатов городского округа Электрогорск Московской области от 22.09.2021г. №294/58, предусмотрена самостоятельная оценка соблюдения обязательных требований (самообследование). В рамках самообследования также обеспечивается возможность получения контролируруемыми лицами сведений о соответствии принадлежащих им объектов контроля критериям риска.

2.1. Формулировка проблемы, на решение которой направлен предлагаемый способ регулирования:

Методические рекомендации по проведению самообследования и подготовке декларации соблюдения обязательных требований собственниками земельных участков в рамках осуществления муниципального земельного контроля разработаны для контролируемых лиц.

Данная профилактическая мера предполагает мотивацию к добросовестному поведению субъектов земельных отношений и, как следствие, снижение уровня ущерба охраняемым законом земельным отношениям.

2.2. Негативные эффекты, связанные с существованием проблемы:

Отсутствие профилактических мероприятий в рамках муниципального земельного контроля может привести к росту нарушений обязательных требований земельного законодательства, а также причинению земельным ресурсам непоправимого вреда, нарушению законных прав граждан и юридических лиц.

2.3. Анализ опыта решения аналогичных проблем в других муниципальных образованиях, субъектах Российской Федерации, иностранных государствах:
Отсутствует.

2.4. Источники данных:

Министерство имущественных отношений Московской области.

2.5. Иная информация о проблеме:
отсутствует.

3. Определение целей предлагаемого правового регулирования и индикаторов для оценки их достижения:

3.1. Основание для разработки проекта муниципального нормативного правового акта:

- 1) Земельный кодекс Российской Федерации от 25.10.2001 №136-ФЗ;
- 2) Гражданский кодекс Российской Федерации от 30.11.1994 №51-ФЗ;
- 3) Федеральный закон от 25.10.2001 № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации»;
- 4) Федеральный закон от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации»;
- 5) Федеральный закон от 24.07.2007 № 221-ФЗ «О государственном кадастре недвижимости»;
- 6) Федеральный закон от 13.07.2015 №218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости»;
- 7) Федеральный закон от 31.07.2020 № 248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации».
- 8) Закон Московской области от 07.06.1996 № 23/96-ОЗ «О регулировании земельных отношений в Московской области»;

9) Положение о муниципальном земельном контроле на территории городского округа Электрогорск Московской области, утвержденным Решением Совета депутатов городского округа Электрогорск Московской области от 22.09.2021 №294/58;

10) Постановление Главы городского округа Электрогорск Московской области «Об утверждении программы профилактики рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям в сфере муниципального земельного контроля на территории городского округа Электрогорск Московской области на 2023 год».

11) «Устав городского округа Электрогорск Московской области (новая редакция)» (принят решением Совета депутатов городского округа Электрогорск Московской области от 27.04.2011 №395/42.

3.2. Описание целей предлагаемого правового регулирования	3.3. Сроки достижения целей предлагаемого правового регулирования	3.4. Периодичность мониторинга достижения целей предлагаемого правового регулирования
Обеспечение возможности проведения контролирующими лицами самообследования как вида профилактического мероприятия, направленного на профилактику нарушения обязательных требований земельного законодательства, стимулирование к добросовестному поведению субъектов земельных отношений и, как следствие, снижение уровня ущерба охраняемым законом земельным отношениям, в рамках осуществления муниципального земельного контроля на территории городского округа Электрогорск Московской области	По мере принятия проекта Постановления	Ежемесячно; по полугодиям; ежегодно.

Индикативные показатели предлагаемого правового регулирования в количественном и качественном выражении

3.5. Описание целей предлагаемого правового регулирования	3.6. Индикаторы достижения целей предлагаемого правового регулирования	3.7. Ед. измерения индикаторов	3.8. Целевые значения индикаторов по годам
Обеспечение возможности проведения контролирующими лицами самообследования как вида профилактического мероприятия, направленного на профилактику нарушения обязательных требований земельного законодательства, стимулирование к добросовестному поведению субъектов земельных отношений и, как следствие, снижение уровня ущерба охраняемым законом земельным отношениям, в рамках осуществления муниципального земельного контроля на территории городского округа	Количество проведенных профилактических мероприятий в виде самообследования	Единица/год	2023 – 3 2024 – 5 2025 - 10

Электрогорск Московской области			
---------------------------------	--	--	--

4. Сравнение предлагаемого способа правового регулирования с иными способами решения проблемы

4.1. Описание предлагаемого способа правового регулирования:

Выбранный способ нормативного правового регулирования механизма организации и осуществления муниципального земельного контроля отвечает требованиям Федерального законодательства: Земельного кодекса РФ, Федерального закона от 31.07.2020 № 248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации».

4.2. Описание иных способов решения проблемы (если иные способы отсутствуют, указать) - отсутствуют.

4.3. Обоснование выбора предлагаемого способа решения проблемы:

- поступающие в Администрацию городского округа Электрогорск обращения юридических и физических лиц; требования действующего законодательства.

5. Качественная характеристика и оценка численности потенциальных адресатов предлагаемого правового регулирования

5.1. Основные группы субъектов предпринимательской и инвестиционной деятельности, иные заинтересованные лица, включая структурные подразделения Администрации городского округа, интересы, которые будут затронуты предлагаемым правовым регулированием	5.2. Оценка количества участников группы	5.3. Источники данных
Юридические и физические лица, индивидуальные предприниматели.	В среднем 20 в год	Данные ИФНС, Анализ данных Росреестра; Анализ данных управления по земельно-имущественным отношениям.

6. Изменение функций (полномочий, обязанностей, прав) органов местного самоуправления, а также порядка их реализации в связи с введением предлагаемого правового регулирования*

6.1. Наименование функции (полномочия, обязанности, права)	6.2. Характер функции (новая/изменяемая/отменяемая)	6.3. Предполагаемый порядок реализации	6.4. Оценка изменения трудовых затрат (чел./час в год), изменения численности сотрудников (чел.)	6.5. Оценка изменения потребностей в других ресурсах (при наличии)
Наименование структурного подразделения: отдел по земельным отношениям Администрации городского округа Электрогорск Московской области				

<p>Рассмотрение заявки и направление ссылки, логина и пароля для прохождения самообследования</p> <p>Направление контролируруемому лицу результатов самообследования</p> <p>Регистрация деклараций соблюдения обязательных требований земельного законодательства, направленных контролируруемыми лицами в орган муниципального земельного контроля по итогам проведения ими добровольного самообследования</p>	<p>новая</p>	<p>В соответствии с методическими рекомендациями по проведению самообследования и подготовке декларации соблюдения обязательных требований собственниками земельных участков в рамках осуществления муниципального земельного контроля на территории городского округа Электрогорск Московской области</p>	<p>Изменение численности сотрудников не предполагается</p>	<p>Финансирование в пределах средств предусмотренных на основную деятельность</p>
---	--------------	--	--	---

*Если предлагаемое правовое регулирование не приведет к изменению функций (полномочий, обязанностей, прав) органов местного самоуправления, указать

7. Оценка дополнительных расходов (доходов) бюджета городского округа Электрогорск Московской области, связанных с введением предлагаемого правового регулирования

7.1. Наименование функции (полномочия, обязанности, права) (в соответствии с пунктом 6.1)	7.2. Виды расходов (возможных поступлений) бюджета городского округа Электрогорск Московской области	7.3. Количественная оценка расходов и возможных поступлений, руб.
<p>Рассмотрение заявки и направление ссылки, логина и пароля для прохождения самообследования</p> <p>Направление контролируруемому лицу результатов самообследования</p> <p>Регистрация деклараций соблюдения обязательных требований земельного законодательства, направленных контролируруемыми лицами в орган муниципального земельного контроля по итогам проведения ими добровольного самообследования</p>	<p>нет</p>	<p>нет</p>
Итого единовременные расходы за период-нет		
Итого периодические расходы за период - нет		
Итого возможные доходы за период – нет.		

7.4. Иные сведения о возможных доходах бюджета городского округа Электрогорск Московской области: отсутствуют

8. Изменение обязанностей (ограничений) потенциальных адресатов предлагаемого правового регулирования и связанные с ними дополнительные расходы (доходы)

8.1. Группы потенциальных адресатов предлагаемого правового регулирования (в соответствии с пунктом 5.1 сводного отчета)	8.2 Новые обязанности и ограничения, изменения существующих обязанностей и ограничений, вводимые предлагаемым правовым регулированием (с указанием соответствующих положений проекта муниципального нормативного правового акта)	8.3. Описание расходов и возможных доходов, связанных с введением предлагаемого правового регулирования	8.4. Количественная оценка, млн. рублей
Юридические и физические лица, индивидуальные предприниматели.	Нет (самообследование осуществляется контролируруемыми лицами на добровольной основе)	нет	-

8.5. Издержки и выгоды адресатов предлагаемого правового регулирования, не поддающиеся количественной оценке: возможность оценки контролируемыми лицами уровня соблюдения ими обязательных требований земельного законодательства, а также получения ими сведений о соответствии принадлежащих им объектов контроля установленным критериям риска.

8.6. Источники данных:

Управление по земельно-имущественным отношениям Администрации городского округа Электрогорск.

9. Оценка рисков неблагоприятных последствий применения предлагаемого правового регулирования

9.1. Виды рисков	9.2. Оценка вероятности наступления неблагоприятных последствий	9.3. Методы контроля рисков	9.4. Степень контроля рисков (полный / частичный / отсутствует)
отсутствуют	отсутствуют		отсутствуют

9.5. Источники данных:

Управление по земельно-имущественным отношениям Администрации городского округа Электрогорск.

10. Оценка необходимости установления переходного периода и (или) отсрочки вступления в силу муниципального нормативного правового акта либо необходимость распространения предлагаемого правового регулирования на ранее возникшие отношения

10.1. Предполагаемая дата вступления в силу муниципального нормативного правового акта: со дня официального опубликования.

10.2. Необходимость установления переходного периода и (или) отсрочки введения предлагаемого правового регулирования: нет

Срок переходного периода: 0 дней с момента принятия проекта муниципального нормативного правового акта.

10.3. Необходимость распространения предлагаемого правового регулирования на ранее

возникшие отношения: нет.

Период распространения на ранее возникшие отношения: 0 дней с момента принятия проекта муниципального нормативного правового акта.

10.4. Обоснование необходимости установления переходного периода и (или) отсрочки вступления в силу нормативного правового акта либо необходимость распространения предлагаемого правового регулирования на ранее возникшие отношения:

Установление переходного периода и (или) отсрочки вступления в силу НПА либо необходимость распространения предлагаемого правового регулирования на ранее возникшие отношения не требуется.

11. Иные сведения, которые по мнению органа-разработчика, позволяют оценить обоснованность предлагаемого способа правового регулирования

11.1. Иные необходимые, по мнению орган-разработчика, сведения
Отсутствуют.

11.2. Источники данных:

_____ место для текстового описания

12. Информация о сроках проведения публичных консультаций по проекту муниципального нормативного правового акта и сводному отчету

12.1. Срок, в течение которого органом-разработчиком принимались предложения в связи с публичными консультациями по проекту муниципального нормативного правового акта и сводному отчету об оценке регулирующего воздействия:

Публичные консультации проекта акта и сводного отчета не проводились в связи с низкой степенью регулирующего воздействия проекта акта.

12.2. Сведения об органах, организациях и представителях предпринимательского сообщества, извещенных о проведении публичных консультаций: -

12.3. Сведения о лицах, представивших предложения: -

12.4. Сведения о количестве замечаний и предложений, полученных в ходе публичных консультаций по проекту муниципального нормативного правового акта и сводного отчета: -

12.5. Полный электронный адрес размещения сводки предложений, составленной по итогам проведения публичных консультаций по проекту муниципального нормативного правового акта: -

Приложение:

Постановление Главы городского округа Электрогорск Московской области «Об утверждении методических рекомендаций по проведению самообследования и подготовке декларации соблюдения обязательных требований собственниками земельных участков в рамках осуществления муниципального земельного контроля на территории городского округа Электрогорск Московской области»

Начальник отдела по земельным отношениям
Администрации городского округа
Электрогорск Московской области

И.Л. Стельмах
(инициалы, фамилия)

27.03.2023
Дата

И.С.В.
Подпись